Liegenschaftskataster/ALKIS 07/2019
© GeoBasis–DE / LVermGeo LSA
[2019, A18/1–10159/09]

Es gelten die Nutzungsbedingungen des LVermGeo LSA

© Stadtkarte der Landeshauptstadt Magdeburg
Fachbereich Vermessungsamt und Baurecht
Differenzen zwischen Liegenschaften und Topographie sind
moeglich. Sie sind ggf. durch oertliche Vermessungen zu klaeren.

Legende

- Für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
- Für den Gleisbau (MVB) zu erwerbende Fläche
- Realisierung über Flächentausch LH Magdeburg - MVB
- Für den Leitungsbau (SWM) zu erwerbende Fläche
- Für den Gleisbau/Straßenbau vorübergehend benötigte Fläche
- Straßenbau auf vorh. Verkehrsflächen
- Gleisbau auf vorh. Verkehrsflächen
- Gleisbau auf Flächen der MVB
- Inanspruchnahme städtischer fiskalischer Flächen
- dauerhaft zu beschränkende Flächen

Flur
Flurstück
Größe des Flurstückes

244	10333	6433 m2
2.4.1		264 m2

Teilfläche des betroffenen Flurstückes
Nr. im Grunderwerbverzeichnis
Nr. im Grunderwerbverzeichnis
Nr. des Grunderwerbsplanes

Planungsgrundlage:
Vermessung: LH Magdeburg, FB - Vermessung und Baurecht vom Oktober 2017
Liegenschaftskarte: LVermGeo LSA [A18/1-10159/09] Stand 07/2019

Höhenstatus NHN 1992
Lagestatus LS 150

Fachplaner: Ingenieurbüro Buschmann GmbH
Verkehrsplanung, Straßen -, Gleis - und Tiefbau • Beratung, Planung, Projektsteuerung, Bauüberwachung
Harnackstraße 7
39104 Magdeburg

	Datum	Zeichen
bearbeitet	25.03.2020	Fröse
gezeichnet	25.03.2020	Fröse
geprüft	25.03.2020	E. Buschmann

Entwurfsverfasser:

Nr. 1 Gleisanlagen Straßenbahn
Ingenieurbüro Buschmann GmbH
Verkehrsplanung, Straßen -, Gleis - und Tiefbau • Beratung, Planung, Projektsteuerung, Bauüberwachung
Harnackstraße 7
39104 Magdeburg

Nr. 2 Strassenverkehrsanlage
Ingenieurbüro LANGE & JÜRRIES
Strassenbau
Tiefbau
Hochbau
Niels-Bohr-Straße 1
39106 Magdeburg

	Datum	Zeichen
geprüft Nr. 1	25.03.2020	D. Buschmann
geprüft Nr. 2	25.03.2020	K. Jürries

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
(a)	Änderungen entspr. SN MVB / Änderungen entspr. SN FB Liegenschaftsservice / Anpassung Planfeststellungsgrenze	01.08.2023	Fröse

PLANFESTSTELLUNGSUNTERLAGEN

Vorhabenträger:
Landeshauptstadt Magdeburg
Tiefbauamt
An der Steinkuhle 6, 39128 Magdeburg

Plandarstellung:
Grunderwerbsplan

Maßstab: 1:500
Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 1 (a)

Vorhaben:

Umgestaltung der Straßenbahnverkehrsanlagen
mit Ausbau des Knotenpunktes Alt Salbke / Faulmannstraße in Magdeburg
Ersatzneubau der Brücke über die Sülze

aufgestellt:
Landeshauptstadt Magdeburg
Tiefbauamt

Magdeburg den:

Blattgröße: 420x1350mm Zeichnung erstellt mit AutoCAD