

Barleber See

BESTAND

- Wohnbau- / Gemeinbedarfsfläche
- Gemischte Baufläche / Sonderbaufläche
- gewerbliche Baufläche / Bahnfläche
- Grünfläche / Park
- Sonderfläche mit hohem Grünanteil / Landwirtschaftliche Nutzfläche
- Waldfläche / Wasserfläche
- Einzelhandel:
Stadtzentrum / Versorgungsbereich
- Kaltluftbahn / Fernwärme
- Ausgleichsfläche
- Straßenbahn / Hauptradwegenetz
- Haltestellen
Straßenbahn / S-Bahn

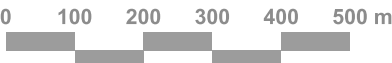
- Kindergarten / Kinder- und
Jugendfreizeitanlage
- Schule / öffentliche Verwaltung
- Sportanlage / Spielplatz > 1.000 m²
- Alten- und Pflegeheim / Servicezentrum
- Museum / Theater
- Kirche und religiöse Einrichtung /
sonstige kulturelle Einrichtung
- Krankenhaus / Feuerwehr

PLANUNG

- Wohnbauflächenpotenzial
EFH / MFH
- Potenzial für Gemeinbedarfsfläche /
Mischgebietsfläche
- Potenzial für
gewerbliche Baufläche / Sonderfläche
- Flächen nachrangiger baulicher
Entwicklung
- Potenzial für Ausgleichsfläche /
Städtebaulicher Neuordnungsbedarf
- Fernwärme Aufbau, Erweiterung /
Potenzialfläche Klimaanpassung
- Potenzial Straßenbahn /
Potenzial Radwege
- Potenzial Haltestelle Straßenbahn
- Potenzial Spielplatz > 1.000 m²

FÖRDERGEBIETE

- Lebendige Zentren
- Sozialer Zusammenhalt
- Wachstum und nachhaltige Entwicklung



Stand: 25.09.2026

