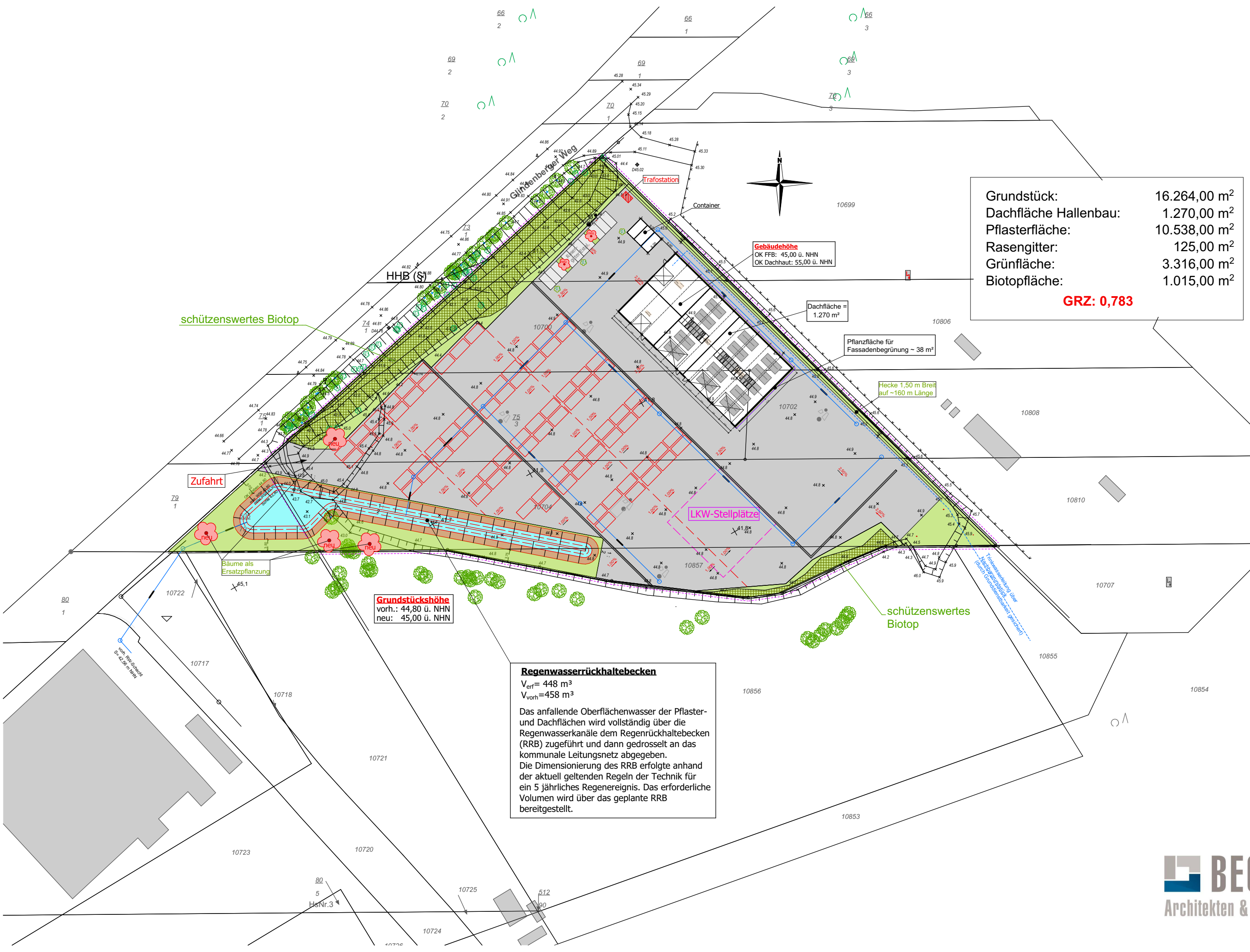




Grundstück:	16.264,00 m²
Dachfläche Hallenbau:	1.270,00 m²
Pflasterfläche:	10.538,00 m²
Rasengitter:	125,00 m²
Grünfläche:	3.316,00 m²
Biotopfläche:	1.015,00 m²
GRZ: 0,783	

Gebäudehöhe
OK FFB: 45,00 ü. NHN
OK Dachhaut: 55,00 ü. NHN

Dachfläche =
1.270 m²

Pflanzfläche für
Fassadenbegrünung ~ 38 m²

Hecke 1,50 m Breit
auf ~160 m Länge

Grundstückshöhe
vorh.: 44,80 ü. NHN
neu: 45,00 ü. NHN

Regenwasserrückhaltebecken
 $V_{\text{err}} = 448 \text{ m}^3$
 $V_{\text{vorh}} = 458 \text{ m}^3$
Das anfallende Oberflächenwasser der Pflaster- und Dachflächen wird vollständig über die Regenwasserkanäle dem Regenrückhaltebecken (RRB) zugeführt und dann gedrosselt an das kommunale Leitungsnetz abgegeben. Die Dimensionierung des RRB erfolgte anhand der aktuell geltenden Regeln der Technik für ein 5 jährliches Regenereignis. Das erforderliche Volumen wird über das geplante RRB bereitgestellt.