

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: ALTSTADT

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE		
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
1	Fortschreibung Stadtentwicklungskonzept - Fortführung	LH MD	2016-2025	105.000	0	0	32.383	64.767	7.850	2019 ff.
2	Rahmenplan Innenstadt	LH MD	2016/2018	165.000	0	0	55.000	110.000	0	2020
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
3	Maybachstraße - Ravellin II Sanierung Eskarpenmauer	LH MD	2016-2022	2.600.400	0	0	866.800	1.733.600	0	2022 ff.
4	Sicherung / Sanierung Wallonerberg 2/3 Gebäude 2	privater Dritter	2019	1.268.300	761.000	0	0	507.300	0	2019 ff.
5	Erich-Weinert-Str. 25 (ehem. Haus der Talente) Ordnungsmaßnahme Beseitigung oberirdischer Anlagen	Privat	2018	96.000	48.000	0	16.000	32.000	0	2019
6	Sicherung/Sanierung Am Sudenburger Tor 3 u. 4 Hüllenförderung	Privat	2018	770.280	462.280	0	0	308.000	0	2019-2020
7	Sicherungsmaßnahmen Festungsanlage Ravellin II, Maybachstr. 8 Sicherung Doppelkaponniere	LH MD	2019	276.600	0	0	0	276.600	0	2020
8	Abbruch Leerstandsobjekt Fischerufer 51	privater Dritter	2017	159.600	79.800	0	26.600	53.200	0	2020
9	Sicherung/Sanierung Gebäudehülle Logengebäude Weitlingstraße 1a	Wobau	2020	5.500.000	4.740.000	0	0	760.000	0	2021ff
10	Abriss Sporthalle Stresemannstr.	Wobau	2020	387.225	193.575	0	64.550	129.100	0	2020ff
11	Netzanpassung - techn. Infrastruktur	SWM	2020	43.000	21.500	0	0	21.500	0	ab 2020 ff.
12	Sicherung-Sanierung v. vor 1949 erbauten Gebäuden	private Dritte	2020ff	3.000.000	1.800.000	0	0	1.200.000	0	2020-2025
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
13	barrierefreie Umgestaltung Rosengarten / Knochenhauerufer (2. u. 3. BA)	LH MD	2020ff	453.000	0	0	151.000	302.000	0	2021ff
14	Herstellung Erschließungsanlagen SWM Breiter Weg / Danzstr. / Haeckelstr. / Keplerstr. / Leibnitzstr.	Wobau WBG Otto von Guericke MWG MWG-Parkraum GmbH	2016/2018	510.000	255.000	0	85.000	170.000	0	2019
15	Herstellung bzw. Anpassung öffentliche Geh- und Radwege sowie Fahrbahn Breiter Weg / Danzstr. / Keplerstr. / Haeckelstr. / Leibnitzstr.	Wobau MWG WBG Otto von Guericke MWG-Parkraum GmbH	2016/2018	1.299.600	649.800	0	216.600	433.200	0	2019
16	Instandsetzung und Ersatzneubau Stützwand G.-Adolf-Straße	LH MD	2020	660.000	0	0	220.000	440.000	0	ab 2020
17	Ergänzung von Fahrradabstellanlagen (Breiter Weg, O.-v.-Guericke-Str.)	LH MD	2018	75.000	0	0	5.250	10.500	59.250	2019
18	Aufwertung Straßenraum Brandenburger Str./Stresemannstr.	LH MD	2020	2.010.000	0	0	670.000	1.340.000	0	ab 2020
19	Umgestaltung/Entwicklung (Karstadt-) Parkplatz, Julius-Bremer-Str.	LH MD	2020	999.000	0	0	333.000	666.000	0	ab 2020
20	Freiraumaufwertung südlicher Breiter Weg	LH MD	2020	327.200	20.000	0	102.400	204.800	0	ab 2020ff

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadttumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: ALTSTADT

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE	
21	Haltstelle Goldschmiedebrücke (Richtung Hasselbachplatz)	LH MD	2020	10.200	0	0	3.400	6.800	0	2020
22	Ausbau westl. Seitenanlagen Bahnhofstraße	LH MD	2020	352.800	20.000	103.000	76.600	153.200	0	ab 2020
23	Aufwertung Straßen, Wege, Plätze	LH MD	2021ff	5.400.000	0	0	1.800.000	3.600.000	0	ab 2020
24	Sanierung historische Straße einschl. Leitungen Wallonerberg 1/2, Altes Fischerufer 49/50	privater Dritter	2020	634.800	317.400	0	105.800	211.600		ab 2020
Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.)										
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										
Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)										
25	Kloster Unser Lieben Frauen - Kunstmuseum Ostflügel / ehem. Alumnat / Innensanierung Regierungsstraße 4-6	LH MD	2018	2.160.000	0	0	720.000	1.440.000	0	2018-2019
26	Entwicklung Kultur- und Kreativwirtschaftszentrum Brandenburger Str. 9-10	LH MD	2020	1.851.000	0	0	617.000	1.234.000	0	ab 2020
Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)										
27	Neubau Parkhaus Leibnitzstraße	MWG	2018	876.000	525.600	0	116.800	233.600	0	2019
28	Bau eines Fahrradparkhauses	LH MD/DB	2020	1.200.000	600.000	0	200.000	400.000	0	ab 2020
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)										
Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)										
Summe gesamt				33.190.005	10.493.955	103.000	6.484.183	16.041.767	67.100	

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: LEIPZIGER STRASSE

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE	
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
1	Konzept Fassadenfarbgestaltung Sanierungsgebiet Buckauer Insel	LH MD	2018	15.000	0	0	5.000	10.000	0	2019 - 2022
2	Monitoring und Evaluation	LH MD	2020 ff.	60.000	0	0	20.000	40.000	0	2021 ff.
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
3	Fonds für Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen im Fördergebiet incl. "Buckauer Insel"	Private	2016-2018, 2020 ff.	2.400.000	0	0	0	2.400.000	0	2016 ff.
4	Technikmuseum, Dodendorfer Str. 1 Fenstererneuerung in Bauabschnitten	LH MD	2020 ff.	1.008.000	0	0	0	1.008.000	0	2021 ff.
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
5	Klinkeradweg zwischen Brenneckestraße und Fermersleber Weg	LH MD	2018	216.000	0	0	15.120	30.240	170.640	2019
6	Straßenausbauvorhaben im Fördergebiet	LH MD	2020 ff.	1.900.000	0	760.000	380.000	760.000	0	2021 ff.
7	Erneuerung Straßenbeleuchtung Ackerstr., Helmholtzstraße	LH MD	2018	79.750	0	0	5.583	11.164	63.003	2019
8	Ergänzung von Fahrradabstellplätzen	LH MD	2018	37.500	0	0	2.625	5.250	29.625	2019
9	weitere Infrastrukturmaßnahmen	LH MD	2020 ff.	900.000	0	0	300.000	600.000	0	2021 ff.
Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.)										
10	Grusonstraße 8b Rückbau Seitenhaus	Private	2016	30.940	20.240	0	0	10.700	0	2018
11	Grusonstr. 7b Rückbau Seitenhaus 2. BA	Private	2016	17.632	13.062	0	0	4.570	0	2018
12	Wohnungsrückbau im Fördergebiet	Private	2020 ff.	500.000	0	0	0	500.000	0	2021 ff.
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										
Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)										
13	Neubau Sportplatz-Funktionsgebäude "Roter Stern Sudenburg", Dodendorfer Str. 74	LH MD	2016, 2018, 2020	1.530.000	0	0	510.000	1.020.000	0	2017 ff.
14	Sanierung Evangel. Sekundarschule	Private	2018 (InvPSI)	5.400.000	810.000	0	459.000	4.131.000	0	2019 - 2022
15	Sanierung weiterer Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen	LH MD	2020 ff.	3.600.000	0	0	1.200.000	2.400.000	0	2021 ff.
Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)										
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)										

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: LEIPZIGER STRASSE

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungs- zeitraum
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE	
<i>Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)</i>									
Summe gesamt			17.694.822	843.302	760.000	2.897.328	12.930.924	263.268	

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadttumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: NEUSTADT

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE		
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
1	Maßnahmen der Vorbereitung / Planungen	LH MD	2020	60.000	0	0	20.000	40.000	0	2020-2024
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
2	Grundstücksankauf durch die Gemeinde (ggf. Neustädter Bahnhof)	LH MD	2020-2025	150.000	0	0	50.000	100.000	0	2020 ff.
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
3	Fonds für Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen Neustadt (6.2.6)	LH MD / Privat	2016-2025	1.150.000	0	0	0	1.150.000	0	2018 ff.
4	Beseitigung ober- und unterirdischer baulicher Anlagen des Objektes Kosterwuhne 39, ehem. Büronutzung (6.2.1)	Privat	2018	412.050	0	0	137.350	274.700	0	2019
5	Sicherung / Sanierung Sudturm, Sieverstorstr. 10, (Baudenkmal) (6.2.6)	Privat	2019	1.665.000	999.000	0	0	666.000	0	2020
6	Beseitigung ober- und unterirdischer baulicher Anlagen (6.2.1)	LH MD / Privat	2020-2025	1.000.000	500.000	0	166.667	333.333	0	2020-2025
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
7	Umgestaltung des Eingangsbereiches Wissenschaftshafen (6.3.1)	LH MD	2019	2.060	0	0	144	288	1.627	2019-2020
8	Erneuerung der Straßenbeleuchtung (LED) Ansbacher Straße, HansasträÙe (6.3.5)	LH MD	2018	16.500	0	0	1.155	2.310	13.035	2018
9	Lärmschutz Am Magdeburger Ring - Quartier Umfassungsstraße / Freifläche (6.3.1)	LH MD	2018	763.000	0	0	53.410	106.820	602.770	2019-2020
10	der örtlichen Straßen, Wege, Plätze herstellen (6.3.1)	LH MD / Privat	2020-2025	1.500.000	0	0	500.000	1.000.000	0	2020-2025
11	Ergänzung von Fahrradabstellplätzen (6.3.1)	LH MD	2018	15.000	0	0	5.000	1.000	0	2019
12	Lärmschutz Am Magdeburger Ring - Am Umfassungsstraße (6.3.1)	LH MD	2020	561.000	0	0	187.000	374.000	0	2021-2022
13	Verlängerung der Werner-von-Heisenberg-StraÙe (6.3.1)	LH MD / Privat	2019	1.578.000	0	0	110.460	220.920	1.246.620	2020-2024
14	Ausbau Inseleber Straße 1. BA (6.3.1)	LH MD	2019	450.000	0	0	150.000	675.000	0	2020-2021
15	öffentliche Spielplätze (6.3.3)	LH MD	2020-2025	1.000.000	0	0	333.333	666.667	0	2020-2025
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										
16	Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen	LH MD / Privat	2020-2025	1.500.000	900.000	0	200.000	400.000	0	2020-2025

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: NEUSTADT

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungs- zeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE		
Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)										
17	TUS 1860 Magdeburg Denkmalgerechte Sanierung / Instandhaltung Festungsanlagen	LH MD	2018	200.000	0	0	66.700	133.300	0	2019
18	Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen im Eigentum der Gemeinde	LH MD	2020-2025	1.000.000	0	0	333.333	666.667	0	2020 ff.
Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)										
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)										
Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)										
Summe gesamt				7.217.560	900.000	0	1.900.076	4.166.052	617.432	

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE		
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
1	diverse Rad-und Gehwegsanierungen	LH MD	600.000,00	0,00	90.000,00	170.000,00	340.000,00	0,00	2022 ff.	
2	Sanierung, Instandsetzen von Grünflächen	LH MD	600.000,00	0,00	0,00	200.000,00	400.000,00	0,00	2020 ff.	
Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.)										
3	Einzelmaßnahmen Rückbau-Teilrückbau im Fördergebiet	Private	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	0,00	2023 ff.	
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										
Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)										
Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)										
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)										
Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)										
Summe gesamt			1.260.000,00	0,00	90.000,00	370.000,00	800.000,00	0,00		

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: NORD

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE		
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
1	Freilegung / Renaturierung eines Teilabschnittes der Schrote Planung und Realisierung	LH MD	6.570.000,00	0,00	0,00	459.900,00	919.800,00	5.190.300,00	2018 ff.	
2	Sanierung Außenfläche Pablo-Neruda-Straße 13, 2. BA	LH MD	165.600,00	0,00	0,00	55.200,00	110.400,00	0,00	2019 ff.	
3	diverse Rad-und Gehwegsanierungen	LH MD	900.000,00	0,00	150.000,00	250.000,00	500.000,00	0,00	2021 ff.	
4	Sanierung, Instandsetzen von Grünflächen	LH MD	600.000,00	0,00	0,00	200.000,00	400.000,00	0,00	2020 ff.	
5	Modernisierung von Innenhöfen	LH MD und Private	400.000,00	240.000,00	0,00	53.400,00	106.600,00	0,00	2021 ff.	
6	Fortsetzung der Lärmschutzwand an Tangente nach Süden und Norden Lärmschutz an der A2	LH MD	1.200.000,00	0,00	0,00	400.000,00	800.000,00	0,00	2021 ff.	
Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.)										
7	Einzelmaßnahmen Rückbau-Teilrückbau im Fördergebiet	Private	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	2020 ff.	
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										
Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)										
Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)										
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)										
Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)										
Summe gesamt			10.035.600,00	240.000,00	150.000,00	1.418.500,00	3.036.800,00	5.190.300,00		

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: NEU OLVENSTEDT

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programm-jahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE		
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
1	Fortführung Stadtteilmanagement	LH MD	2016 ff.	420.000	0	0	140.000	280.000	0	2019 ff.
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
2	Sicherung u. Sanierung der "Düpler Mühle" (Denkmal) - Hüllenförderung/ Innenausbau	Privat	2016 / 2020	970.000	0	0	0	970.000	0	2017-2019
3	Netzanpassung techn. Infrastruktur	SWM		345.820	172.910	0	0	172.910	0	2021 ff.
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
4	Errichtung eines Fassadenbandes von St.-Josef-Str. 74-79 zu einer Freifläche Am Parkweg in Richtung Floragarten im Eigentum der Stadt	LH MD		90.000	0	0	30.000	60.000	0	2020-2021
5	"Lückenschluss Marktbreite", Anlage einer Fuß- u. Radwegeverbindung zwischen Haltestelle Klinikum und Marktbreite inkl. Grunderwerb	LH MD	2018	300.000	0	0	100.000	200.000	0	2019-2020
6	"Aktivierung Marktbreite", Qualifizierung und Neugestaltung der Marktbreite zwischen Olvenstedter Chaussee und St.-Josef-Straße	LH MD	2018	930.000	0	0	310.000	620.000	0	2019-2021
7	"Anschluss Saures Tal", Anbindung des Wohngebietes Saures Tal an die Marktbreite zwischen Olvenstedter Chaussee und Weizengrund inkl. Grunderwerb	LH MD	2018	390.000	0	0	130.000	260.000	0	2020-2021
8	"Brückenschlag Ost-West", punktuelle Qualifizierung der Rad- und Fußweginfrastruktur entlang der Südwest-/Nordostachse Olvenstedter Chaussee - Parkweg	LH MD	2018	198.000	0	0	66.000	132.000	0	2019-2021
	Abschnittsweise Erneuerung der Straßenbeleuchtung mit LED-Leuchten (Gneisenauring, Olvenstedter Scheid, Gerstengrund)	LH MD	2018	181.600	0	0	12.712	25.424	143.464	2019
9	Aufwertung und Sanierung Bolzplatz Hans-Grade-Straße	LH MD	2018	300.000	0	0	100.000	200.000	0	2019
10	Sanierung, Instandsetzen von Grünflächen	LH MD	2018ff.	600.000,00	0,00	0,00	200.000,00	400.000,00	0,00	2020 ff.
	Aufwertung Fuß- und Radweg Parkweg zwischen Haltestelle Brunnenstieg und Schwimmhalle Olvenstedt	LH MD		600.000,00	0,00	0,00	200.000,00	400.000,00	0,00	2020-2021
Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.)										
11	Einzelmaßnahmen Rückbau-Teilrückbau im Fördergebiet	Private		200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	2022 ff.

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: NEU OLVENSTEDT

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programm-jahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE	
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										
Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)										
12	Umbau und Sanierung der KJH "Düppler Mühle"	LH MD	2019	900.000	0	0	63.000	126.000	711.000	2018-2020
15	Sanierung Dach und Fassade Gneisenauring 34	LH MD	2018	450.000	0	0	150.000	300.000	0	2021
16	Sanierung Dach und Fassade Hans-Grade-Straße 117	LH MD	2018	450.000	0	0	150.000	300.000	0	2021
17	Sanierung Dach und Fassade Sporthalle Roggengrund 34	LH MD	2018	450.000	0	0	150.000	300.000	0	2019
13	Dach- und Fassadensanierung Sporthalle Olvenstedter Scheid 43	LH MD	2018	450.000	0	0	150.000	300.000	0	2020-2021
14	Aufwertung und Sanierung Schwimmhalle Olvenstedt, Johannes-Göderitz-Straße 113	LH MD	2018 ff.	1.500.000	0	0	500.000	1.000.000	0	2019-2025
Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)										
18	Neubau / Anbau Sozialtrakt Sporthalle Albert-Einstein-Gymnasium	LH MD	2018	981.000	0	0	327.000	654.000	0	2019-2020
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)										
Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)										
Summe gesamt				10.706.420	172.910	0	2.778.712	6.900.334	854.464	

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: REFORM

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programm-jahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE		
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
1	Fortschreibung Rahmenplan Gartenstadt	LH MD	2020 ff	33.000	0	0	11.000	22.000	0	2022 ff
2	Planung Bürgerpark Reform	LH MD	2017 ff	45.000	0	0	15.000	30.000	0	2018-2020
3	Konzeption Kleingartenpark	LH MD	2017- 2020	27.000	0	0	9.000	18.000	0	2018-2022
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
4	Sicherung / Sanierung Gartenstadt Reform (Denkmal), Hüllenförderung Maienhof 1-3	GWG Reform	2017	986.600	592.000	0	0	394.600	0	2018-2020
5	Sicherung / Sanierung Gartenstadt Reform (Denkmal), Hüllenförderung Heckenweg 3 und 5, 2. BA	GWG Reform	2018	162.500	97.500	0	0	65.000	0	2019
6	Sicherung / Sanierung Gartenstadt Reform (Denkmal), Hüllenförderung Zur Siedlung Reform 1-3	GWG Reform	2018	914.800	548.800	0	0	366.000	0	2019
7	Sicherung / Sanierung Gartenstadt Reform (Denkmal), Hüllenförderung Zur Siedlung Reform 4-5	GWG Reform	2018	565.100	339.100	0	0	226.000	0	2019
8	Sicherung / Sanierung Gartenstadt Reform (Denkmal), Hüllenförderung Heckenweg 8.1 - 8.7, 1. BA	GWG Reform	2018	102.000	61.000	0	0	41.000	0	2019
9	Sanierung Lilienweg 1, 3, 5 bis 125	GWG Reform	2021- 2024	3.050.000	1.830.000	0	0	1.220.000	0	2021 ff
10	Sanierung Lilienweg 2, 4 und 6	GWG Reform	2021 ff	790.000	474.000	0	0	316.000	0	2022 ff
11	Rückbau von Kleingärten in Reform	LH MD	2021 ff	423.600	0	0	141.200	282.400	0	noch offen
12	Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen	Private, LH MD	2022 ff	2.100.000	1.260.000	0	0	840.000	0	2019 ff
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
13	Neuanlage öffentliche Grünanlage Fort II	LH MD	2016	781.880	44.000	0	245.960	491.920	0	2017-2023
14	Gehwegsanierung Galileostraße Gehwegsanierung	LH MD	2018	727.000	0	140.000	41.090	82.180	463.730	2020-2021
15	Netzanpassung techn. Infrastruktur	SWM	2020 ff	130.000	65.000	0	0	65.000	0	noch offen
16	Sanierung Teilbereich der Hermann-Hesse-Straße	LH MD	2020	270.000	0	0	90.000	180.000	0	2020-2021
17	Sanierung Quittenweg	LH MD	2022 ff	590.000	0	275.000	105.000	210.000	0	2023 ff
18	Anpassung der städtischen Infrastruktur	LH MD	2020 ff.	840.000	0	0	280.000	560.000	0	2022 ff
19	Erneuerung der Straßenbeleuchtung Lilien-, Reseda-, Narzissen-, Schlehen-, Holunder- und Tulpenweg	LH MD	2018	196.000	0	0	13.720	27.440	154.840	2019
20	Grünachse Kleingartenpark	LH MD	2021 ff	420.000	0	0	140.000	280.000	0	2022ff
21	Schaffung Bürgerpark westlich der Hermann-Hesse-Straße, 1. BA	LH MD	2019	555.000	30.000	0	175.000	350.000	0	2020-2023

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: REFORM

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programm-jahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE		
Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.)										
22	Quittenweg 9-29	WOBAU	2020-2021	385.000	10.000	0	125.000	250.000	0	2020-2021
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										
23	Modernisierungs- u. Instandsetzungsmaßnahmen	LH MD / Private	2020 ff	300.000	0	0	100.000	200.000	0	2023 ff
Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)										
24	Modernisierungs- u. Instandsetzungsmaßnahmen	LH MD	2020 ff	75.000	0	0	25.000	50.000	0	2023-2025
25	Sanierung KITA "Waldschule", Leipziger Chaussee	Privat	2017	142.900	85.600	0	19.100	38.200		2019
Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)										
26	Quittenweg ehemalg 9-29	Privat	2023 ff	5.600.000	4.700.000	0	300.000	600.000	0	2023 ff
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)										
Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)										
Summe gesamt				20.212.380	10.137.000	415.000	1.836.070	7.205.740	618.570	

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: STADTFELD

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programm-jahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	EFRE		
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
1	Maßnahmen der Vorbereitung / Planung	LH MD	2016 ff.	180.000	0	0	60.000	120.000	0	2019 ff
2	Fortschreibung Stadtentwicklungskonzept, Monitoring	LH MD, Agentur	2021 ff	60.000	0	0	20.000	40.000	0	2018-2021
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
3	Sicherung / Sanierung Fachwerkgebäude Albert-Vater-Straße 88	Verein	2018	150.000	0	0	0	150.000	0	2019-2020
4	Sicherung Sanierung Maßwerk Turm Ev. Pauluskirche, Goethestraße	Kirchengemeinde	2016	341.177	51.177	0	0	290.000	0	2018-2020
5	Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen	LH MD / Private	2017 ff	690.000	258.000	0	144.000	288.000	0	2020 ff
6	Ordnungsmaßnahmen	LH MD / Private	2020 ff	42.000	0	0	14.000	28.000	0	2020 ff
7	Freilegung der verrohrten Schrote	LH MD	2024 ff	2.100.000	0	0	700.000	1.400.000	0	2022 ff
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
8	Sanierung von Straßen in der Siedlung Westernplan (Denkmalbereich) Wohnstraße 1-5, M.-A.-Nexö-Straße	LH MD	2017 ff	1.054.000	0	281.400	222.510	445.020	105.070	2018 ff.
9	Olvenstedter Platz Schaffung Barrierefreiheit, Neugestaltung der Platzfläche, geänderte Verkehrsführung	LHMD	2024	681.000	0	0	227.000	454.000	0	2025 ff.
10	Ausbau Offleber Straße, Beimssiedlung	LH MD	2018	143.000	0	43.100	33.300	66.600		2019
11	Sanierung von Straßen in der Beimssiedlung (Denkmalbereich) Walbecker Straße 2. BA	LH MD	2017	576.500	0	131.000	148.500	297.000	0	2018-2020
12	Umgestaltung Spielhagenstraße zwischen Beimsstraße und Westring 1. BA Westring bis Fröbelstraße	LH MD	2018	840.000	0	210.000	210.000	420.000	0	2019-2022
13	Umgestaltung Spielhagenstraße zwischen Beimsstraße und Westring 2. BA Fröbelstraße bis Beimsstraße	LH MD	2021	1.100.000	0	335.000	255.000	510.000	0	2022 ff
14	Erneuerung Straßenbeleuchtung Emdener, Specht-, Kleiber- und Kranichweg	LH MD	2018	110.000	0	0	7.700	15.400	86.900	2019
15	Seitenanlagen und Radwege GDS, BA 1 bis 4	LH MD	2021 ff	840.000	0	0	280.000	560.000	0	2020 ff
16	Aufwertung / Platzneugestaltung Einmündung Maxim Gorki Straße / Große Diesdorfer Straße	LH MD	2022 ff	585.000	0	0	195.000	390.000	0	2022 ff
17	Anpassung der städtischen Infrastruktur	LH MD	2018 ff	1.350.000	300.000	0	350.000	700.000	0	2019 ff
18	Ergänzung von Fahrradabstellplätzen	LH MD	2018 ff	79.500	0	0	5.565	11.130	62.805	2019 ff
Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.)										

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: STADTFELD

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programm- jahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungs- zeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	EFRE	
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
19	Abriss Heizhaus / Schornstein Schmeilstraße 1	LH MD	2017	99.000	0	0	33.000	66.000	0	2018
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										
20	Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen	LH MD / Private	2017 ff	300.000	77.000	0	74.500	148.500	0	2020 ff
Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)										
21	Sanierung Dach und Fassade Sporthalle, Harsdorfer Straße 67	LH MD	2021 ff	450.000	0	0	150.000	300.000	0	2019
22	Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen	LH MD	2023 ff	245.000	63.000	0	60.500	121.500	0	2020 ff
23	Sportkomplex USC, Große Diesdorfer Straße 104	LH MD	2018	150.000	0	0	50.000	100.000	0	2019
24	Zwischenwerk Fort IV a, Denkmal, Harsdorfer Straße 49	Verein	2017 / 2019	137.100	0	0	45.700	91.400	0	2019-2020
Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)										
25	Umfriedung, Eingangsbereich, Anbau Souterrain (Denkmal), Adelheidring 15	Privat	2018	127.500	76.500	0	17.000	34.000	0	2019
26	Neubau Parkpalette	Privat		930.000	555.000	0	125.000	250.000	0	2021 ff
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)										
Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)										
Summe gesamt				13.360.777	1.380.677	1.000.500	3.428.275	7.296.550	254.775	

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: SUDENBURG

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE	
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
1	Konzept Fassadenfarbgestaltung Sanierungsgebiet Sudenburg	LH MD	2018	21.000	0	0	7.000	14.000	0	2019-2022
2	Monitoring und Evaluation	LH MD	2020 ff.	60.000	0	0	20.000	40.000	0	2021-2025
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
3	Grunderwerb als Voraussetzung für die Entwicklung von öffentlichen Freiflächen	LH MD	2018+2019	147.000	0	0	49.000	98.000	0	2019-2020
4	Grunderwerb für Spielplatzneubau	LH MD	2019	450.000	0	0	150.000	300.000	0	2020
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
5	Fonds für Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen in Sudenburg	Private	2018 ff.	2.000.000	0	0	0	2.000.000	0	2019 ff.
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
6	Grundhafter Ausbau des östlichen Gehweges der Rottersdorfer Straße	LH MD	2017	174.000	0	54.000	40.000	80.000	0	2017-2018
7	grundhafter Straßenausbau Rottersdorfer Straße (Fahrbahn und westl. Seitenanlagen)	LH MD	2018	750.000	0	225.000	175.000	350.000	0	2020-2021
8	Erneuerung der Straßenbeleuchtung (LED) Astonstr., Schule Astonstr., Ernst-Toller-Str.	LH MD	2018	110.000	0	0	7.700	15.400	86.900	2018
9	Ausbau Braunschweiger Straße zwischen Halberstädter und Wolfenbüttler Straße	LH MD	2018	475.000	0	148.000	109.000	218.000	0	2020
10	Sanierung Parkwege Schneidersgarten	LH MD	2018	198.000	0	0	66.000	132.000	0	2019
11	Geh- und Radweg Brenneckestraße einschl. Grunderwerb	LH MD	2018	342.000	0	79.600	18.368	36.736	207.296	2019
12	Umgestaltung Eiskellerplatz	LH MD	2019	153.000	0	0	51.000	102.000	0	2020
13	Umgestaltung Eiskellerplatz Leitungsverlegungen	LH MD	2019	270.000	0	0	180.000	90.000	0	2020
14	Straßenausbauvorhaben im Fördergebiet	LH MD	2020 ff.	2.040.000	0	612.000	476.000	952.000	0	2021 ff.
15	Neubau von Radwegeverbindungen	LH MD	2020 ff.	600.000	0	0	200.000	400.000	0	2021 ff.
16	Ergänzung von Fahrradabstellplätzen	LH MD	2018	37.500	0	0	2.625	5.250	29.625	2019
Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.)										
17	Astonstraße 45-57: Rückbau	Wobau	2019	291.121	3.422	0	0	287.699	0	2020 ff.
18	F.-von-Schill-Str. 2-10: Rückbau	Wobau	2019	210.107	4.586	0	0	205.521	0	2020 ff.
19	F.-von-Schill-Str. 26-34: Rückbau	Wobau	2019	210.107	4.586	0	0	205.521	0	2020 ff.
20	Wohnungsrückbau im Fördergebiet	Private	2020 ff.	500.000	0	0	0	500.000	0	2021 ff.
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: SUDENBURG

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungs- zeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE	
Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)										
21	Sanierung Sporthalle Sudenburg in Bauabschnitten, Wilhelm-Höpfner-Ring 7	LH MD	2018 ff.	1.350.000	0	0	450.000	900.000	0	2019 ff.
22	Sanierung weiterer Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen	LH MD	2020 ff.	600.000	0	0	200.000	400.000	0	2021 ff.
Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)										
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)										
23	Fassadensanierung ev. Kirche St. Ambrosius in Bauabschnitten, Ambrosiusplatz	Kirche	2016 - 2019	1.815.000	792.000	0	341.000	682.000	0	2017 - 2020
Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)										
Summe gesamt				12.803.835	804.594	1.118.600	2.542.693	8.014.127	323.821	

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: SÜDOST

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programm-jahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungs-zeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE		
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
1	Brachflächen- und Leerstandsmanagement	LH MD	2018	84.000	0	0	28.000	56.000	0	2019-2020
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
2	Fonds für Sicherungs- und Sanierungsmaßnahmen Buckau, Salbke, Fermerleben, Westerhüsen	LH MD / Privat	2016 ff.	2.700.000	0	0	0	2.700.000	0	2018 ff.
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
3	Grundhafter Ausbau Bernburger Straße	LH MD	2016	252.000	0	0	84.000	168.000	0	2017
4	Ausleuchtung des Elberadweges von der Sternbrücke bis zum Mückenwirt	LH MD	2018	228.000	0	0	76.000	152.000	0	2019
5	Unterhaltung von Grundstücken im Sanierungsgebiet Buckau	LH MD	2018	18.000	18.000	0	0	0	0	2019
6	Ergänzung von Fahrradabstellplätzen Schönebecker Str., Alt Westerhüsen	LH MD	2018	45.000	0	0	3.150	6.300	35.550	2019
7	Neubau Geh- und Radverkehrsanlage Schönebecker Str., Bereich Gesellschaftshaus	LH MD	2018	162.000	0	0	11.340	22.680	127.980	2019
8	Beispielhafte Neugestaltung 1. Teilabschnitt der Hauptverkehrsachse Südost im Bereich Alt Westerhüsen	LH MD	2018	3.610.000	0	0	252.700	505.400	2.851.900	2019-2022
9	Bau barrierefreie Haltestelle Thiemplatz - stadteinwärts, 2. BA	LH MD	2018	243.000	3.000	0	80.000	160.000	0	2020
10	Erneuerung der Straßenbeleuchtung (LED) Friedhofstraße, Gröninger Straße, Thieberg	LH MD	2018	66.000	0	0	4.620	9.240	52.140	2019
11	Bau barrierefreie Haltestelle Thiemplatz - stadtauswärts, 1. BA	LH MD	2019	594.000	3.000	0	197.000	394.000	0	2020
12	Netzanpassung techn. Infrastruktur	SWM		110.000	55.000	0	0	55.000	0	2021
13	Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur	LH MD		3.000.000	0	0	1.000.000	2.000.000	0	2020 ff.
Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.)										
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										
14	Sanierung Außenhülle Fachwerkkirche St. Gallus, Mansfelder Str. 28	Kirche	2016	450.000	270.000	0	60.000	120.000	0	2017

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: SÜDOST

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele		mögliche Projektbeteiligte	Programm- jahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungs- zeitraum
					Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE	
Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)										
15	Instandsetzung Dach und Fassade Karl-Schmidt-Straße 11	LH MD	2018	300.000	0	0	100.000	200.000	0	2019
16	Erneuerung der Fenster im Gartensaal Gesellschaftshaus, Schönebecker Straße 129	LH MD	2018	81.000	0	0	27.000	54.000	0	2019
17	Sanierung Kutscherhaus und Anbau (1. BA) Porsestraße 13	LH MD	2019	1.500.000	0	0	500.000	1.000.000	0	2020-2022
Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)										
18	Ersatzneubauten Kakteen- und Farnhaus sowie Wintergarten Gruson-Gewächshäuser, Schönebecker Straße 129b	LH MD	2018	2.631.000	0	0	877.000	1.754.000	0	2021
19	Anbau einer Hebebühne Basedowstraße 15-17	LH MD	2018	75.000	0	0	25.000	50.000	0	2019
Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)										
Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)										
Summe gesamt				16.149.000	349.000	0	3.325.810	9.406.620	3.067.570	

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtumbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: WERDER / CRACAU / BRÜCKFELD

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungszeitraum	
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE		
Maßnahmen der Vorbereitung (FKZ 5.1. - 5.10.)										
1	städtebauliche Wettbewerbe	LH MD	2020	75.000	0	0	25.000	50.000	0	ab 2020 ff.
Bodenordnung (FKZ 6.1.)										
Freilegung von Grundstücken (FKZ 6.2.1 - 6.2.8.)										
2	Instandsetzung des Baudenkmals "Pferdetor", Heinrich-Heine-Platz	LH MD	2019	120.000	0	0	40.000	80.000	0	2019
3	Abriss Schornstein Witzlebenstraße 1	LH MD	2020	30.000	0	0	10.000	20.000	0	ab 2020
4	Sicherung-Sanierung v. vor 1949 errichteten Gebäuden Dritter (Hüllenförderung)	private Dritte	2020ff	300.000	180.000	0	0	120.000	0	ab 2020
Herstellung oder Änderung von Erschließungsanlagen / Anpassung der städtischen Infrastruktur (FKZ 6.3.1. - 6.3.9.)										
5	Freiflächengestaltung Fußgängerbereich "Alte Cracauer Straße" (vor der GS "Am Elbdamm")	LH MD	2019/2020	900.000	0	0	300.000	600.000	0	ab 2020/2021
6	Freiflächengestaltung "Platz an der Turmschanze"	LH MD	2020	1.359.900	0	0	453.300	906.600	0	ab 2021
7	Platzgestaltung Heumarkt	LH MD	2020	1.970.200	20.000	500.000	483.400	966.800	0	2020-2021
8	Ergänzung von Fahrradabstellplätzen (Cracauer str., Pechauer Platz)	LH MD	2018	30.000	0	0	2.100	4.200	23.700	2019
9	denkmalgerechte Sanierung / Umgestaltung Freiraum Heinrich-Heine-Platz 1	LH MD	2020	3.159.000	0	0	1.053.000	2.106.000	0	2019-2022
10	denkmalgerechte Gestaltung Parkplatz und Andienung Stadthalle, Heinrich-Heine-Platz 1	LH MD	2021	4.485.000	0	0	1.495.000	2.990.000	0	2019-2022
11	Straßenneubau (z.B. Verlängerung der Friedrich-Ebert-Str.) gemäß B-Plan	LH MD	2020ff	2.118.000	0	318.000	600.000	1.200.000	0	ab 2020 ff.
12	Aufwertung öffentlicher Plätze (z.B. Heinz-Krügel-Platz)	LH MD	2020ff	990.000	0	0	330.000	660.000	0	ab 2020 ff.
13	Grundhafter Ausbau Seestraße	LH MD	2020	533.100	20.000	166.000	115.700	231.400	0	2019-2020
14	grundhafte Sanierung der Fußwege und Fahrbahnen im hist. Siedlungskern Cracaus	LH MD	2020ff	990.000	0	330.000	220.000	440.000	0	ab 2020 ff.
15	Sanierung Parkwege Herweghstr. 1. BA, Zuckerbusch 2. BA (Denkmal) (Brückfeld)	LH MD	2020	291.000	0	0	97.000	194.000	0	ab 2020 ff.
Abriss / Rückbau leerstehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Wohngebäude (FKZ 6.4.)										
Beseitigung sonstiger Anlagen (FKZ 6.5. - 6.7.)										
Freilegung, Ausgrabung, Sicherung von Bodenfunden (FKZ 6.8.)										
Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen (FKZ 7.1.2. - 7.1.5)										
16	Modernisierung und Instandsetzung Hyparschale	LH MD	2017/2018	7.100.100	0	0	2.366.700	4.733.400	0	2018-2021

Kosten- und Finanzierungsübersicht ISEK Magdeburg 2025 - Stadtteile
 Stadtbau Ost ab PJ 2016 bis PJ 2025, Fördergebiet: WERDER / CRACAU / BRÜCKFELD

Stand:10.09.2018

Maßnahmen / Ziele	mögliche Projektbeteiligte	Programmjahr	geschätzter Kostenrahmen	Finanzierung der Einzelmaßnahme					Durchführungs- zeitraum
				Eigenmittel Antragsteller	Einnahmen	Eigenanteil Kommune	Fördermittel Bund / Land	Fördermittel EFRE	
<i>Sanierung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen (FKZ 7.1.1.)</i>									
<i>Neubaumaßnahmen (FKZ 7.2.1. - 7.2.3.)</i>									
<i>Verlagerung oder Änderung von Betrieben (FKZ 7.3.1. - 7.3.3.)</i>									
<i>Sonstige Maßnahmen (FKZ 8.1. - 8.5.)</i>									
Summe gesamt			24.451.300	220.000	1.314.000	7.591.200	15.302.400	23.700	