



## Öffentliche Bekanntmachung

### Flurbereinigungsbeschluss

#### 1. Anordnung der Flurbereinigung

Gemäß § 86 Abs. 1 Nr. 1 und 3 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in Verbindung mit dem 8. Abschnitt des Landwirtschaftsanpassungsgesetzes (LwAnpG) in den jeweils gültigen Fassungen, wird hiermit das vereinfachte Flurbereinigungsverfahren

**Kleinmühligen-Zens,  
Landkreis Salzlandkreis,  
Az.: 611-26SLK031**

angeordnet.

#### Feststellung des Flurbereinigungsgebietes

Das Flurbereinigungsgebiet umfasst Teile der Gemarkungen Großmühligen, Kleinmühligen, Zens, Calbe und Brumby.

Die dem Verfahren unterliegenden Flurstücke sind im Verzeichnis der Verfahrensflurstücke, welches Bestandteil dieser Anordnung ist, aufgeführt.

Das Flurbereinigungsgebiet umfasst eine Fläche von rd. 2.352 ha.

Die Grenze des Flurbereinigungsgebietes ist auf der zu diesem Beschluss gehörenden Gebietskarte gekennzeichnet (Gebietsgrenze).

#### Teilnehmergemeinschaft

Mit diesem Flurbereinigungsbeschluss entsteht als Körperschaft des öffentlichen Rechts die Teilnehmergemeinschaft, die aus den Eigentümern der Grundstücke sowie aus den diesen gleichstehenden Erbbauberechtigten gebildet wird.

Die Teilnehmergemeinschaft mit Sitz in der Gemeinde Bördeland, Landkreis Salzlandkreis führt die Bezeichnung:

**„Teilnehmergemeinschaft Kleinmühligen-Zens“**

#### Auslegung des Beschlusses

Dieser Beschluss mit dem Verzeichnis der Verfahrensflurstücke und der Gebietskarte liegt zur Einsichtnahme für die Beteiligten zwei Wochen aus bei der:

- im Rathaus der Stadt Calbe, 39240 Calbe, Markt 18,
- im Haus I der Verwaltung der Stadt Staßfurt, 39418 Staßfurt, Steinstraße 19,
- in der Gemeindeverwaltung der Gemeinde Bördeland, OT Biere, 39221 Bördeland, Magdeburger Straße 3,
- im Rathaus der Stadt Barby, 39249 Barby, Marktplatz 14 im Sitzungssaal und im Bürgerbüro, OT Groß Rosenburg, Nienburger Straße 1,
- im Bürgerbüro der Stadt Nienburg (Saale), 06429 Nienburg, Marktplatz 9,
- im Verwaltungsamt der Verbandsgemeinde Saale-Wipper, 39439 Güsten, Platz der Freundschaft 1,

- im Bürgerbüro der Verbandsgemeinde Saale-Wipper in Giersleben, 06449 Giersleben, Siedlung 225 b,
- in der Stadtverwaltung der Stadt Hecklingen, 39444 Hecklingen, Hermann-Danz-Str. 46,
- im Verwaltungssitz der Verbandsgemeinde Egelner Mulde, 39435 Egelin, Markt 18,
- in der Gemeindeverwaltung der Gemeinde Sülzetal, 39171 Sülzetal, Alte Dorfstraße 26,
- im Rathaus der Landeshauptstadt Magdeburg, 39104 Magdeburg, Alter Markt 6, (Eingang Südseite)

während der Dienststunden aus.

Darüber hinaus kann dieser Beschluss auch

in der Außenstelle des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, 39164 Wanzleben, Ritterstraße 17-19,

während der Dienststunden eingesehen werden.

Hinweise:

Die Zweiwochenfrist beginnt mit dem ersten Tag nach der öffentlichen Bekanntmachung dieses Beschlusses in der jeweiligen vorher genannten Stadt oder Gemeinde.

Die Wirkungen dieses Beschlusses treten am Tag nach seiner Bekanntgabe in der betreffenden Stadt oder Gemeinde ein.

#### Begründung

Gemäß § 86 Abs. 1 Nr. 1 FlurbG kann ein Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren eingeleitet werden, um Maßnahmen der Landentwicklung, insbesondere Maßnahmen der Agrarstrukturverbesserung zu ermöglichen oder auszuführen. Nach § 86 Abs. 1 Nr. 3 FlurbG kann ein Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren zudem angeordnet werden, um Landnutzungskonflikte aufzulösen.

Bei der verfahrensbezogenen Voruntersuchung und anschließender Grundlagenermittlung wurden agrarstrukturelle Mängel festgestellt, die die Durchführung einer Flurbereinigung rechtfertigen.

Im Verfahrensgebiet sollen vor allem Maßnahmen umgesetzt werden, die der Verminderung von Wassererosion auf landwirtschaftlichen Flächen und somit der Verminderung der Gefahrensituation in den Ortslagen Kleinmühlungen und Zens, hervorgerufen durch Starkniederschlagsereignisse, dienen.

Das vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Kleinmühlungen-Zens hat außerdem den Zweck, eine wirksame, kostengünstige und umweltfreundliche Verbesserung der Produktions- und Arbeitsbedingungen der im Verfahrensgebiet wirtschaftenden landwirtschaftlichen Betriebe herbeizuführen.

Der schnell fortschreitende Strukturwandel in der Landwirtschaft erfordert eine bessere und größere Flächenausstattung der landwirtschaftlichen Betriebe.

Es wurde ermittelt, dass der vom Verfahren erfasste Grundbesitz überwiegend kleinteilig strukturiert und teilweise unwirtschaftlich geformt ist. Die Übereinstimmung der Örtlichkeit mit den rechtlich nachgewiesenen Verhältnissen ist nicht immer gegeben und bedarf der Regelung. Das Wegenetz entspricht nicht mehr den Anforderungen der modernen landwirtschaftlichen Nutzungen.

Eine Stabilisierung der landwirtschaftlichen Betriebe wird nur möglich sein, wenn die Bewirtschaftungskosten nachhaltig gesenkt werden. Durch die Verbesserung des Wegenetzes und die Zusammenlegung der Grundstücke sollen die Wirtschaftsstücke unter Berücksichtigung von Pachtflächen optimiert werden. Gleichzeitig sind zweckmäßig geformte Bewirtschaftungseinheiten zu schaffen.

Darüber hinaus soll die Planung und der Ausbau so erfolgen, dass durch Bündelung und Lenkung des landwirtschaftlichen Verkehrs eine Entlastung des übergeordneten Straßennetzes sowie der Ortslagen erreicht wird. Mit dem Wegenetz soll eine gesicherte Erschließung der anliegenden Ackerbereiche realisiert werden.

Bei der Überarbeitung des Wegenetzes werden die Planungen des überregionalen Wirtschaftswegenetzes berücksichtigt.

Durch Neuordnung und Zusammenlegung der Flächen soll die Wirtschaftskraft der Betriebe verbessert und damit ihre Entwicklungsfähigkeit ermöglicht werden.

Es sollen Maßnahmen umgesetzt werden, die dem Erosionsschutz dienen. Landschaftspflegerische Maßnahmen zur Gestaltung der Kultur- und Erholungslandschaft sollen das Gesamtvorhaben abrunden.

Insgesamt lassen sich die genannten Ziele und deren Umsetzung nur in einem Flurbereinigungsverfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) ermöglichen.

Die nach § 5 Absätzen 2 und 3 FlurbG zu beteiligenden Behörden, Organisationen und Dienststellen einschließlich der landwirtschaftlichen Berufsvertretung sind unterrichtet und gehört worden. Die voraussichtlich am Flurbereinigungsverfahren beteiligten Grundeigentümer sind gemäß § 5 Abs. 1 FlurbG über Ziel, Zweck und Kosten dieses vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens aufgeklärt worden.

## **2. Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte (§ 14 FlurbG)**

Inhaber von Rechten, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen (insbesondere Pacht-, Miet-, und Bewirtschaftungsrechte), werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von 3 Monaten beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, Ritterstraße 17-19, 39164 Wanzleben anzumelden.

Es kommen insbesondere in Betracht:

- a) Inhaber von Rechten an den zum Bodenordnungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung dieser Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken,
- b) Unterhaltungspflichtige von Anlagen nach § 45 Abs. 1 Satz 1 FlurbG (d.h. Anlagen, die dem öffentlichen Verkehr, dem Hochwasserschutz, der öffentlichen Wasser- und Energieversorgung sowie der Abwasserverwertung oder -beseitigung dienen),
- c) Eigentümer der vorstehend unter b) genannten Anlagen sowie natürliche oder juristische Personen, denen gegenüber die Verpflichtung zur Unterhaltung der vorerwähnten Anlagen zu erfüllen ist,
- d) im Grundbuch nicht eingetragene Rechte an den zum Bodenordnungsgebiet gehörenden Grundstücken, insbesondere Hütungsrechte oder andere Dienstbarkeiten wie Wasserleitungsgerechtigkeiten, Wege-, Wasser- oder Fischereirechte usw., die vor dem 01.01.1900 begründet sind und deshalb der Eintragung in das Grundbuch nicht bedürften,
- e) Rechte an Grundstücken, die noch nicht in das Grundbuch oder das Liegenschaftskataster übernommen sind.

Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurbereinigungsbehörde innerhalb einer von der Behörde zu setzenden Frist nachzuweisen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist ist der Anmeldende nicht mehr zu beteiligen.

Werden Rechte erst nach Ablauf der Frist angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines gemäß § 14 Abs. 1 FlurbG bezeichneten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist (§ 14 Abs. 3 FlurbG).

### 3. Zeitweilige Einschränkungen des Eigentums

Von der Bekanntgabe des Flurbereinigungsbeschlusses bis zur Unanfechtbarkeit des Flurbereinigungsplanes gelten folgende Einschränkungen gem. § 34 Abs.1 FlurbG:

- a) In der Nutzungsart der Grundstücke dürfen ohne Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde nur Änderungen vorgenommen werden, die zum ordnungsgemäßen Wirtschaftsbetrieb gehören.
- b) Bauwerke, Brunnen, Gräben, Einfriedungen, Hangterrassen u. ä. Anlagen dürfen nur mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde errichtet, hergestellt, wesentlich verändert oder beseitigt werden.
- c) Obstbäume, Beerensträucher, Rebstöcke, Hopfenstöcke, einzelne Bäume, Hecken, Feld- und Ufergehölze dürfen nur in Ausnahmefällen, soweit landeskulturelle Belange, insbesondere des Naturschutzes und der Landschaftspflege, nicht beeinträchtigt werden, mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde beseitigt werden, anderenfalls muss die Flurbereinigungsbehörde Ersatzpflanzungen anordnen.

Wer gegen die unter a) bis c) genannten Bestimmungen zuwiderhandelt, kann wegen Ordnungswidrigkeit mit einer Geldbuße belegt werden (§ 154 FlurbG).

Gemäß § 35 FlurbG sind die Beauftragten der Flurbereinigungsbehörde berechtigt, zur Vorbereitung und zur Durchführung der Flurbereinigung Grundstücke zu betreten und die nach ihrem Ermessen erforderlichen Arbeiten auf ihnen vorzunehmen.

#### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntmachung Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben, Ritterstraße 17-19, 39164 Wanzleben, erhoben werden.

Die Frist zur Einlegung des Widerspruchs wird auch gewahrt, wenn der Widerspruch beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Große Ringstraße, 38820 Halberstadt, oder dem Landesverwaltungsamt, Ernst-Kamith-Str. 2, 06112 Halle, eingelegt wird. Für die Wahrung der Frist ist das Datum des Einganges des Widerspruchs bei einer der vorgenannten Behörden maßgebend.

#### Hinweis zur öffentlichen Bekanntmachung

Die öffentliche Bekanntmachung dieses Beschlusses erfolgt gemäß der Hauptsatzungen der betroffenen Städte und Gemeinden und dem Flurbereinigungsgesetz.

Im Auftrag

Christa Lüddecke



 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	<b>Flurbereinigung          Kleinmühlungen-Zens          Flurbereinigungsverzeichnis          Verfahrensflurstücke          laufende Bearbeitung</b>	SLK031

**Gemarkung Brumby, Flur 1**

2/15, 2/16, 2/17, 2/18, 2/19, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/29, 2/30, 2/31, 2/32, 2/33, 2/34, 2/35, 2/36, 2/37, 2/38, 2/39, 2/40, 2/41, 2/42, 2/43, 3, 4, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18, 5/19, 5/20, 5/21, 6, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 11/1, 11/2, 11/3, 11/5, 11/7, 11/8, 11/9, 13/2, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22/1, 22/2, 22/4, 22/5, 22/6, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 23/6, 24, 25, 27, 28/3, 29/7, 29/8, 29/9, 31/3, 31/4, 33/1, 33/2, 35, 38/22, 39/26, 40/26, 41/26, 43/1, 45/7, 46/7, 47/7, 73/31, 74/31, 77/31, 78/31, 85/34, 86/31, 93/10, 96/7, 102/32, 103/32, 104/32, 105/32, 123, 1020, 1030, 1032

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 143,8918 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 116

**Gemarkung Brumby, Flur 3**

792/135

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 1,0370 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 1

**Gemarkung Brumby, Flur 9**

22, 23

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 0,2300 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 2

**Gemarkung Calbe, Flur 1**

6, 7, 8, 11/1, 13/1, 13/2, 13/3, 15/1, 16, 17, 19, 20/1, 24/1, 24/2, 24/3, 25/1, 27/1, 47/1, 51/1, 52/1, 54, 57, 61/1, 65/1, 65/2, 66, 71/1, 72, 75/1, 77, 79/2, 79/3, 81/1, 83/1, 85/1, 86, 87, 89/1, 90, 91, 92, 94, 95/1, 96, 97/2, 97/3, 97/4, 98/2, 98/3, 99/1, 99/2, 102, 103, 104/1, 106, 108, 109, 112/1, 112/2, 113, 114/1, 114/2, 117, 118, 119/1, 120, 121, 122, 123, 125, 127/1, 128/1, 129/1, 130, 131/1, 131/2, 132/1, 132/2, 133, 134, 135, 136, 137, 139/1, 140, 141/1, 141/2, 142/1, 142/2, 142/3, 143/1, 143/2, 145/1, 145/2, 146/2, 146/3, 146/4, 146/5, 147/1, 147/2, 147/3, 147/4, 147/5, 147/6, 148/1, 148/2, 148/60, 149/1, 150/3, 150/67, 151/1, 151/2, 151/67, 152/107, 153/107, 160/22, 161/22, 166/48, 167/68, 174/62, 196/138, 197/138, 198/138, 205/51, 208/11, 210/51, 218/73, 231/20, 232/21, 233/21, 238/15, 239/15, 240/45, 241/45, 242/100, 243/100, 244/11, 255/13, 262/27, 269/131, 270/10, 271/10, 272/9, 273/28, 274/28, 277/25, 282/126, 289/14, 291/14, 292/14, 295/131, 300/126, 301/126, 302/124, 303/124, 304/22, 306/24, 308/59, 309/59, 310/60, 311/60, 314/97, 325/43, 326/43, 328/62, 329/62, 330/62, 356/13, 359/13, 360/13, 363/13, 364/13, 371/42, 373/12, 375/12, 376/18, 378/26, 380/26, 384/31, 396/58, 398/64, 402/116, 404/13, 405/13, 406/13, 415/99, 416/29, 417/29, 418/29, 419/93, 420/93, 1000, 1001

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 167,2942 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 193

**Gemarkung Calbe, Flur 2**

1/1, 1/2, 2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 8/1, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 21/1, 22, 23, 24, 25, 26/1, 26/2, 26/3, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 36/1, 36/3, 36/4, 37/1, 39/1, 40, 43, 44, 45, 46, 47/1, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 64/1, 64/2, 65, 66, 67, 68, 69, 71/1, 72, 73/1, 76, 77, 105/1, 106/1, 106/2, 107/38, 112/63, 113/63, 120/75, 121/75, 122/41, 123/41, 124/41, 125/41, 128/64, 131/64, 136/16, 137/16, 139/34, 141/34, 142/34, 151/50, 152/50, 153/50, 156/42

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 84,3291 ha  
 Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 100

Stand 04.12.2014	Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte (Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde) Große Ringstraße, 38820 Halberstadt	Seite: 1
---------------------	--	----------

 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	<b>Flurbereinigung</b> <b>Kleinmühligen-Zens</b> <b>Flurbereinigungsverzeichnis</b> <b>Verfahrensflurstücke</b> <b>laufende Bearbeitung</b>	<b>SLK031</b>
--	---	---------------

#### Gemarkung Calbe, Flur 4

1, 2, 3, 4, 6, 8, 9/1, 9/2, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17/1, 17/2, 19, 20, 21, 22, 23/1, 25, 27, 30, 31, 32, 34/1, 34/2, 35, 36, 37, 38, 39/1, 40, 41/1, 41/2, 41/3, 41/4, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 49/1, 50, 51, 52, 54, 55/2, 55/4, 55/5, 59, 60/1, 64, 65, 67, 70, 71/1, 72, 73, 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 75/5, 75/6, 75/7, 76/2, 77, 79, 80, 81, 82/1, 84, 85/1, 85/2, 85/3, 86, 90, 91, 92, 96/1, 97/1, 99, 100, 101/1, 102/69, 104/95, 106/16, 107/16, 111/69, 112/69, 120/75, 123/75, 125/75, 126/75, 128/76, 129/76, 130/76, 131/76, 132/76, 133/76, 134/76, 135/76, 140/95, 144/97, 147/23, 150/53, 151/53, 152/53, 156/58, 160/66, 161/68, 162/68, 163/68, 164/68, 165/68, 166/68, 169/39, 170/39, 171/39, 172/39, 176/96, 181/97, 182/97, 183/49, 184/49, 186/93, 187/93, 188/94, 189/94, 190/89, 191/87, 193/87, 194/87, 195/87, 196/87, 197/87, 200/5, 201/5, 214/46, 215/46, 217/53, 218/34, 220/24, 221/24, 222/24, 223/74, 224/74, 225/74, 226/87, 227/87, 228/95, 229/95, 230/83, 231/83, 232/63, 233/63, 234/75, 235/75, 236/75, 237/75, 240/33, 241/33, 242/53, 243/53, 244/71, 245/71, 248/76, 249/76, 251/26, 252/26, 255/97, 262/76, 263/76, 265/76, 266/76, 268/28, 269/28, 270/28, 271/28, 272/29, 273/29, 274/97, 275/97, 276/97, 277/97, 278/101, 279/101, 281/9, 282/9, 287/9, 288/9, 290/88, 291/101, 296/75, 297/58, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 10000, 10001, 10002, 10003, 10004, 10005, 10006, 10007, 10008, 10009, 10010, 10011, 10012

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 227,5361 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 223

#### Gemarkung Calbe, Flur 5

37/1, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6, 46/7, 46/8, 46/9, 47, 52/1, 52/2, 55, 56/1, 57, 58/1, 59/1, 60/1, 60/2, 62, 65, 66, 67/1, 68/2, 68/3, 70, 71, 74, 75/1, 76, 78, 80/1, 80/2, 81/1, 81/2, 81/4, 81/5, 81/6, 81/7, 81/8, 81/10, 81/11, 81/12, 82/1, 82/3, 82/4, 83/1, 84, 94, 96/1, 97, 99/1, 107/49, 108/49, 109/49, 110/49, 111/50, 112/50, 120/64, 121/64, 122/64, 123/79, 124/79, 126/63, 127/63, 136/72, 143/67, 153/98, 160/73, 161/73, 178/51, 202/63, 214/53, 215/53, 216/53, 224/68, 226/72, 227/72, 228/95, 229/95, 231/69, 232/69, 235/60, 241/46, 247/58, 248/58, 266/54, 267/54, 279/37, 294/80, 308/48, 309/51, 310/51, 313/46, 314/46, 315/46, 316/46, 317/46, 322/46, 323/46, 324/46, 325/46, 326/46, 327/46, 330/46, 336/46, 339/46, 340/46, 341/46, 342/46, 345/46, 346/46, 347/46, 348/46, 351/46, 352/46, 355/46, 356/46, 357/46, 358/46, 359/46, 360/46, 361/46, 362/46, 363/46, 364/46, 365/46, 366/46, 367/46, 368/46, 369/46, 370/46, 371/46, 372/46, 373/46, 397/52, 398/46, 399/46, 10025, 10026, 10027, 10028, 10029

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 114,7752 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 144

#### Gemarkung Calbe, Flur 6

22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 109, 110, 111, 112/1, 112/2, 112/3, 112/5, 112/6, 112/7, 112/8, 112/9, 113, 114, 115, 116, 117/1, 117/2, 117/3, 117/4, 117/5, 118

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 14,1371 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 29

#### Gemarkung Calbe, Flur 9

1, 2, 3, 4, 5/1, 7, 9/1, 9/2, 10, 11/1, 12, 14, 15, 16, 17/1, 17/2, 17/3, 18, 19/1, 21, 22, 30/2, 37/1, 40, 42, 43, 48, 52, 55/2, 56/1, 68/1, 68/2, 69, 72/1, 73/1, 74/1, 79/6, 80/6, 81/6, 83/8, 85/36, 86/51, 87/51, 88/44, 90/47, 92/47, 100/50, 107/19, 108/19, 125/64, 127/71, 133/17, 134/17, 136/20, 137/20, 141/53, 148/38, 150/53, 151/53, 152/47, 153/47, 157/11, 163/44, 164/44, 165/68, 167/54, 168/54, 169/17, 170/17, 171/45, 176/46, 177/46, 178/46, 183/50, 184/50, 186/9, 187/41, 188/41, 189/39, 190/39, 191/39, 192/39, 196/8, 197/8, 198/49, 199/49, 200/36, 202/36, 203/36, 204/36, 205/13, 206/13, 207/13, 208/13, 209/13, 10005, 10007, 10008, 10009, 10010, 10011, 10012, 10013, 10014, 10015, 10016, 10017, 10018, 10019, 10020, 10021, 10022, 10023,

Stand 04.12.2014	Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte (Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde) Große Ringstraße, 38820 Halberstadt	Seite: 2
---------------------	--	----------

 <u>SACHSEN-ANHALT</u>	<b>Flurbereinigung</b> <b>Kleinmühligen-Zens</b> <b>Flurbereinigungsverzeichnis</b> <b>Verfahrensflurstücke</b> <b>laufende Bearbeitung</b>	SLK031

10024, 10025, 10026, 10027, 10028, 10029, 10030, 10031, 10032, 10033, 10034, 10035, 10036, 10037, 10038, 10039, 10040, 10041, 10042, 10043, 10044, 10045, 10046, 10047, 10048, 10049, 10050, 10051, 10052, 10053, 10054, 10055, 10056, 10057, 10058, 10059, 10060, 10061, 10062, 10063, 10064, 10065, 10066, 10067, 10068, 10069, 10070, 10071, 10072, 10073, 10074, 10075, 10076, 10077, 10078, 10079, 10080, 10081, 10082, 10083, 10084, 10085, 10086, 10087, 10088, 10089, 10090, 10091, 10092, 10093, 10094

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 130,8775 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 184

#### Gemarkung Calbe, Flur 15

27/3, 28/3, 29/3, 10072

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 0,1699 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 4

#### Gemarkung Calbe, Flur 25

123, 125, 126

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 0,0607 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 3

#### Gemarkung Calbe, Flur 28

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18/1, 19/1, 20, 21, 22, 23, 24, 25/1, 25/2, 26, 27, 28, 29, 30/1, 31/1, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 70,0555 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 73

#### Gemarkung Calbe, Flur 29

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8/1, 10, 11, 12/1, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22/1, 24/1, 25, 27/1, 28, 29, 30, 31, 32/1, 34, 35/1, 38/1, 39, 40, 41, 43/1, 45/1, 46, 47, 48, 49, 50/1, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88/1, 88/2, 89, 90/1, 90/2, 90/3, 91, 92, 93, 94, 96/1, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 127/1, 129, 130/1, 133/1, 135/1, 137/1, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152/1, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170/139, 171/139, 172/139, 173/139, 174/160, 175/160, 180/24, 181/57, 182/57, 183/125, 184/125, 185/125

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 131,5004 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 161

#### Gemarkung Calbe, Flur 30

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35/1, 36/1, 36/2, 36/3, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49/1, 49/4, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 62/1, 63, 64, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98/1, 98/2, 98/3, 99, 100, 101, 102/1, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125/1, 127, 128, 129, 132, 134/1, 135, 136, 137, 138, 139/130, 140/130, 141/131, 142/131, 143/131, 10000, 10001, 10002, 10003, 10004

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 130,8415 ha

Stand 04.12.2014	Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte (Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde) Große Ringstraße, 38820 Halberstadt	Seite: 3
---------------------	--	----------

 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	<b>Flurbereinigung          Kleinmühligen-Zens          Flurbereinigungsverzeichnis          Verfahrensflurstücke          laufende Bearbeitung</b>	<b>SLK031</b>

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 142

**Gemarkung Calbe, Flur 31**

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34/1, 34/2, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102/1, 102/2, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 139, 142/17, 144/17, 1010, 1011, 1012, 10002, 10003, 10005

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 111,5045 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 120

**Gemarkung Calbe, Flur 38**

113

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 0,0031 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 1

**Gemarkung Großmühligen, Flur 1**

397, 403/1, 403/2, 404/6, 405, 409, 410, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 1074, 1076

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 14,3129 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 19

**Gemarkung Großmühligen, Flur 2**

45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59/1, 59/2, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198/1, 199/1, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 226/199, 227/199, 229/143, 231/142, 232/200, 233/200, 240/111, 241/111, 1005, 10004, 10008, 10010, 10011, 10012, 10013, 10014, 10015, 10016, 10017, 10018, 10019, 10020, 10021, 10022, 10023, 10024, 10025, 10026

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 59,4176 ha

Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 159

**Gemarkung Großmühligen, Flur 3**

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11/1, 11/2, 12, 13/1, 13/2, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236/1, 236/2, 237, 238, 239, 240, 241/1, 241/2, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271/1, 271/2, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 1001, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008

Stand 04.12.2014	Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte (Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde) Große Ringstraße, 38820 Halberstadt	Seite: 4
---------------------	--	----------

 <u>SACHSEN-ANHALT</u>	<b>Flurbereinigung</b> <b>Kleinmühlungen-Zens</b> <b>Flurbereinigungsverzeichnis</b> <b>Verfahrensflurstücke</b> <b>laufende Bearbeitung</b>	SLK031

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 192,8843 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 215

**Gemarkung Großmühlungen, Flur 4**

2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10/1, 10/2, 11, 12, 13/1, 13/2, 14, 15, 16, 17, 18, 19/1, 19/2, 20/1, 20/2, 21/1, 21/2, 22/1, 22/2, 23/1, 23/2, 24/1, 24/2, 25/1, 25/2, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 28/1, 28/2, 29/1, 29/2, 30/1, 30/2, 31/1, 31/2, 32/1, 32/2, 33/1, 33/2, 34/1, 34/2, 35, 36, 37, 38, 39/1, 39/2, 40/1, 40/2, 41/1, 41/2, 42/1, 42/2, 43/1, 43/2, 44/1, 44/2, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 47/1, 47/2, 48/1, 48/2, 49/1, 49/2, 50/1, 50/2, 51/1, 51/2, 52/1, 52/2, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 106, 107, 108, 109, 122/100, 124/101, 125/101, 126/102, 127/102, 128/103, 129/103, 130/104, 131/104, 132/105, 133/105, 134/90, 135/90, 137/99, 138/100, 139/100, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 130,8131 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 158

**Gemarkung Kleinmühlungen, Flur 1**

1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 2/1, 136, 137/1, 138, 139/1, 139/2, 140/1, 140/2, 141/1, 141/2, 142/1, 142/2, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 159/1, 159/2, 160, 162, 163, 164, 165/1, 165/2, 166, 168, 169, 171, 172, 173, 175, 177, 178, 179, 181, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190/1, 190/2, 191, 198, 199/1, 200, 201, 202/1, 202/2, 203, 204/1, 204/2, 205/2, 205/3, 205/4, 205/5, 206/1, 206/2, 212/1, 212/2, 213/1, 213/2, 214/1, 214/2, 215/1, 215/2, 216/1, 216/2, 217/1, 217/2, 218/1, 218/2, 219/1, 219/2, 220/1, 220/2, 221/1, 222/140, 228/176, 229/176, 230/159, 231/159, 239/193, 240/193, 243/180, 244/180, 245/199, 246/199, 247/199, 248/199, 253/192, 254/192, 1004, 1013, 1014, 1015, 1016, 1032, 1033, 1034, 10003, 10004, 10005, 10006, 10008, 10030, 10031, 10032, 10034, 10035, 10036, 10037, 10048, 10050, 10051

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 155,5833 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 132

**Gemarkung Kleinmühlungen, Flur 3**

4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15, 16, 19/2, 59, 60, 61, 62, 10001, 10003, 10004, 10005, 10006, 10009, 10010, 10011, 10012

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 78,3616 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 23

**Gemarkung Zens, Flur 1**

2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 3/3, 5/1, 9/1, 10, 11/2, 11/3, 12, 13/1, 13/2, 13/3, 14, 15/1, 15/2, 17, 19, 20, 22/1, 22/2, 22/3, 22/5, 22/6, 22/7, 22/9, 22/11, 22/12, 22/15, 22/17, 25/1, 29/1, 29/2, 30, 32, 33/1, 33/2, 35/1, 36, 43, 46/1, 46/2, 47, 48, 53/1, 53/2, 53/3, 55, 56, 57, 59, 60/1, 60/2, 61, 62, 64, 69/1, 69/2, 71/1, 71/2, 72, 74, 75, 76, 80/1, 80/3, 80/4, 84/1, 84/2, 85, 88, 90/1, 90/2, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 102/1, 102/2, 103, 104, 106, 107/1, 107/2, 107/3, 107/4, 108, 109/3, 109/4, 110, 111/1, 112/2, 112/3, 113, 114, 115, 116, 117, 122, 124/22, 126/38, 127/38, 128/69, 130/71, 131/71, 133/77, 134/77, 136/99, 137/99, 138/99, 141/100, 142/100, 143/100, 144/100, 145/100, 146/45, 147/45, 150/87, 152/22, 164/34, 168/46, 170/46, 172/46, 181/50, 182/28, 183/28, 184/87, 185/87, 188/83, 191/73, 195/86, 199/31, 204/22, 205/22, 209/22, 212/101, 213/101, 214/101, 218/13, 219/27, 220/27, 230/67, 239/51, 244/79, 245/70, 246/70, 247/22, 248/22, 249/22, 263/58, 264/58, 272/16, 274/16, 277/22, 285/4, 286/105, 287/105, 288/105, 289/105, 290/105, 291/118, 292/118, 293/118, 294/118, 295/118, 296/118, 298/118, 299/118, 300/118, 301/118, 302/22, 305/22, 306/22, 308/21, 313/35, 316/6, 318/18, 319/16, 320/22, 322/22, 324/42, 326/31, 327/63, 328/49,

Stand 04.12.2014	Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte (Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde) Große Ringstraße, 38820 Halberstadt	Seite: 5
---------------------	--	----------

 <b>SACHSEN-ANHALT</b>	<b>Flurbereinigung Kleinmühligen-Zens Flurbereinigungsverzeichnis Verfahrensflurstücke laufende Bearbeitung</b>	SLK031

329/51, 330/53, 334/81, 335/82, 336/89, 337/90, 338/98, 339/99, 342/119, 343/44, 344/39, 346/66, 347/66, 350/2, 354/3, 355/3, 356/5, 357/5, 358/22, 359/22, 362/111, 363/65, 365/118, 366/118, 367/109, 369/111, 370/111, 371/111, 372/78, 373/78, 374/68, 375/68, 376/68, 377/67, 378/67, 379/67, 380/13, 381/13, 382/13, 1000, 1001, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1030, 1031, 1032, 8000, 8001, 8002, 8003, 8004, 8005, 8006, 8007, 8008, 8009, 8010, 8011, 8012, 8013, 8014, 8015, 8016, 8017, 8018, 8019, 8020, 8021, 8022, 10000, 10001, 10002, 10003, 10004, 10005, 10006, 10007, 10008, 10009, 10010

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 231,0637 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 291

### Gemarkung Zens, Flur 2

3/2, 4, 5, 6, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 8, 10, 11, 12, 14, 16/1, 16/3, 17/1, 17/3, 17/4, 20, 21, 22, 31, 34, 35, 38, 40/26, 41/26, 42/26, 43/26, 45/26, 46/26, 54/37, 55/37, 56/37, 57/37, 59/37, 60/15, 61/18, 62/19, 66/37, 71/26, 72/26, 73/13, 74/13, 77/9, 78/9, 79/23, 80/23, 81/37, 82/37, 83/32, 84/32, 85/32, 86/32, 90/7, 91/24, 93/28, 94/30, 95/33

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 100,5974 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 71

### Gemarkung Zens, Flur 3

1, 2, 4, 5/1, 5/2, 6, 7/1, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9, 44/3, 45/3, 46/3, 47/3, 48/3, 51/3, 55/21, 57/3, 58/3, 59/17

Flächengröße der beteiligten Flurstücke der Flur: 60,3906 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke der Flur: 22

### Verfahren

Flächengröße der beteiligten Flurstücke am Verfahren: 2.351,6681 ha  
Anzahl der beteiligten Flurstücke am Verfahren: 2586



*Wolke*

Stand 04.12.2014	Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte (Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde) Große Ringstraße, 38820 Halberstadt	Seite: 6
---------------------	--	----------



Zeichenerklärung:

Gebietsgrenze



Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte  
38820 Halberstadt, Große Ringstraße  
(Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörde)

Flurbereinigungsverfahren nach §86 FlurbG

Verfahrensname	Verfahrenskennung
Kleinmühligen-Zens	SLK031

### Gebietskarte

Einleitungsbeschluss vom 15.01.2015

Landkreis	Salzlandkreis	
Aktenzeichen	Größe des Gebietes	
611 - 26SLK031	ca. 2352 ha	
Maßstab	Druckdatum	
ca. 1 : 30000	12.01.15	

Quellenvermerk  
Darstellung auf der Grundlage von Geobasisinformationen der Geoinformationsverwaltung Sachsen-Anhalt (Kartengrundlage TK 1 : 25000;  
© LVermGeo LSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de)/010312)